

Số: 296/TB-CTHADS

Thừa Thiên Huế, ngày 09 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 20 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 10/2015/HSST ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 214/2015/HSPT ngày 26 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2015 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Lệnh kê biên số 01/PC – 45 ngày 27 tháng 5 năm 2014 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Lệnh kê biên số 02/PC – 45 ngày 27 tháng 5 năm 2014 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ các Biên bản kê biên tài sản ngày 31 tháng 5 năm 2014 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thừa Thiên Huế;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

2.1. Tài sản thứ nhất:

Nhà, quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tọa lạc tại 157 (175 cũ) Tăng Bạt Hồ, phường Tây Lộc, thành phố Huế; cụ thể:

+ Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 127, tờ bản đồ số 5 có diện tích là 102,0 m² (Một trăm lẻ hai mét vuông); mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài.

+ Tài sản trên đất:

- Nhà ở 02 tầng diện tích xây dựng 69,5 m² loại nhà tường + khung bê tông cốt thép.

2.2. Tài sản thứ hai:

Nhà, quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tọa lạc tại 39A/135 Đặng Văn Ngữ, phường An Đông, thành phố Huế; cụ thể:

+ Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 631, tờ bản đồ số 21 có diện tích là 175,0 m² (Một trăm lẻ hai mét vuông); mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài.

+ Tài sản trên đất:

- Nhà ở và tài sản với đất chưa xác định quyền sở hữu.

3. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có trụ sở hoặc Chi nhánh đặt tại địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá và chi phí phù hợp;

- Các tiêu chí khác do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Từ 8 giờ 00 ngày 09/8/2020 đến 17 giờ 00 ngày 12/8/2020.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Hình thức nhận hồ sơ:

- Hồ sơ đăng ký phải được nộp trực tiếp.

- Hồ sơ đăng ký không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết để tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Anh Nguyễn